

Projet
FERME AQUACOLE
MARIE-GALANTE

Résumé



MBO AQUACULTURE



2022

MAITRE D'OUVRAGE : MBO AQUACULTURE
MATRISE D'OEUVRE : AQUALOG



Ferme aquacole d'Ombrines tropicales (*Sciaenops ocellata*)

Nurserie – Grossissement - Transformation

Le projet de MBO Aquaculture, a pour objectif de lancer une production aquacole d'Ombrine tropicale (*Sciaenops ocellatus*) ou « Loup des caraïbes », qui comprendra à terme une nurserie, une unité de pré grossissement, des cages offshore immergeables et une unité de conditionnement, transformation et valorisation de produits de la Mer.

Les phases d'élevage de l'ombrine tropicale sont maîtrisées et le marché local existe en Guadeloupe. Des alevins sont disponibles auprès d'écloseur en Caraïbes.

« Le projet a pour objectif la création d'une ferme aquacole en cages offshore immergeables et d'une unité de transformation et valorisation des produits de la Mer sur l'île de Marie-Galante en Guadeloupe ».

Embranchement : Chordata

Classe : Actinopterygii

Famille : Sciaenidae

Genre et espèce : *Umbrina*



Le porteur de projet



MBO AQUACULTURE

Né à Marie-Galante et issu d'une famille d'agriculteurs, **Mikael Boeacasse** a créé la société **MBO AQUACULTURE** afin de lancer son projet d'aquaculture.

Ses compétences lui ont permis d'acquérir et développer une approche globale de l'entrepreneuriat.

Diplômé en Marketing et en Management, Mikael a commencé sa carrière chez EBay dans le marketing.

Il a ensuite lancé une agence de publicité basée en Angleterre avec des clients basés aux États-Unis, Argentine, Belgique, Australie et France.

Six ans plus tard, il crée une application mobile pour donner l'accès à 20 millions de hotspots WIFI à travers le monde.

Depuis quelques années, il travaille comme consultant dans une agence de publicité à Londres.

« Aujourd'hui en se lançant dans le projet MBO AQUACULTURE, Mikael Boeacasse souhaite retourner en Guadeloupe pour s'investir dans la gestion et la production de la ferme aquacole »

Le projet se déroule en plusieurs étapes :

Etude de Faisabilité

Ce dossier dégage les **principales options techniques** du projet en intégrant la faisabilité et les besoins **techniques, économiques et réglementaires** du projet.

Une fois le ou les sites déterminés, il s'agira de définir le **mode de fonctionnement** de la ferme aquacole et son atelier de transformation pour établir un **document de référence** devant servir au lancement de la mission de maîtrise d'œuvre du projet.



Phase 1 : Pilote

Objectifs : < 20 tonnes par an

- Production en cages en mer < 20 tonnes
- Base logistique à terre comprenant un petit atelier de transformation à Marie-Galante



Phase 2 : Transformation et Valorisation

Objectifs : < 100 tonnes par an.

La montée en production se fera par étape.

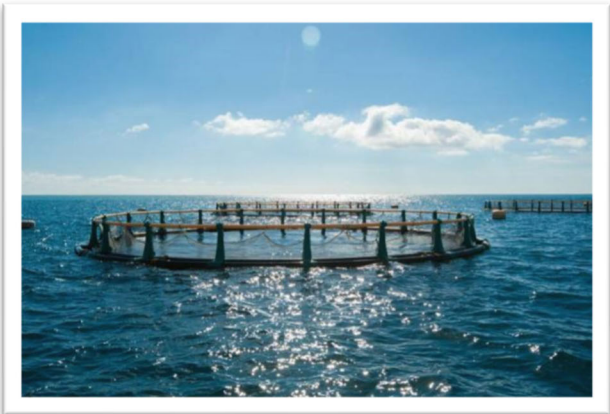
- Déploiement d'une Unité de transformation et de valorisation à Jarry



Phase 3 : Nurserie

Objectifs : < 100 tonnes par an.

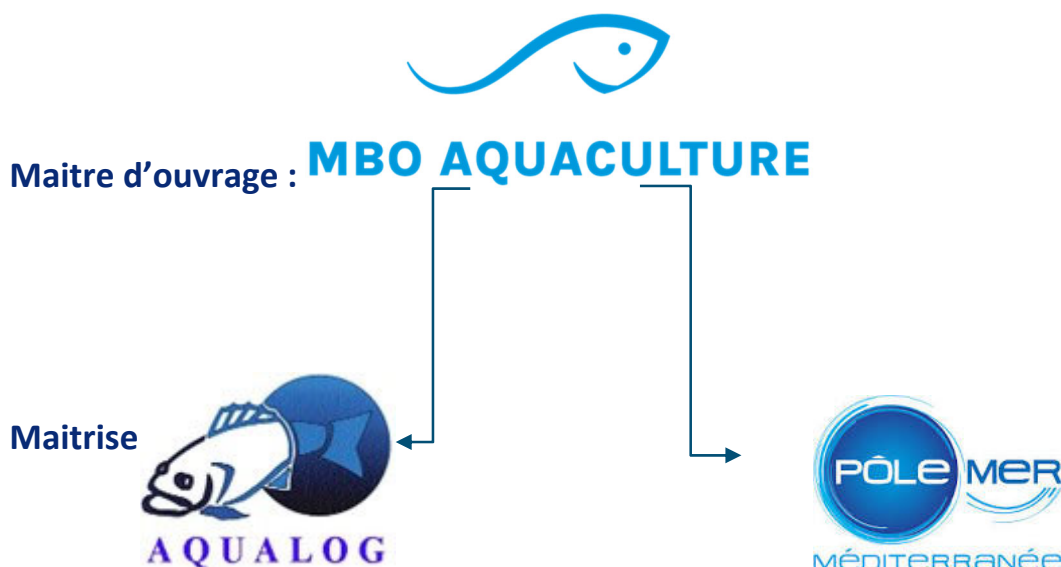
- Extension de la Base à terre à Marie-Galante avec la construction d'une Nurserie capable d'accueillir des alevins de 2 g



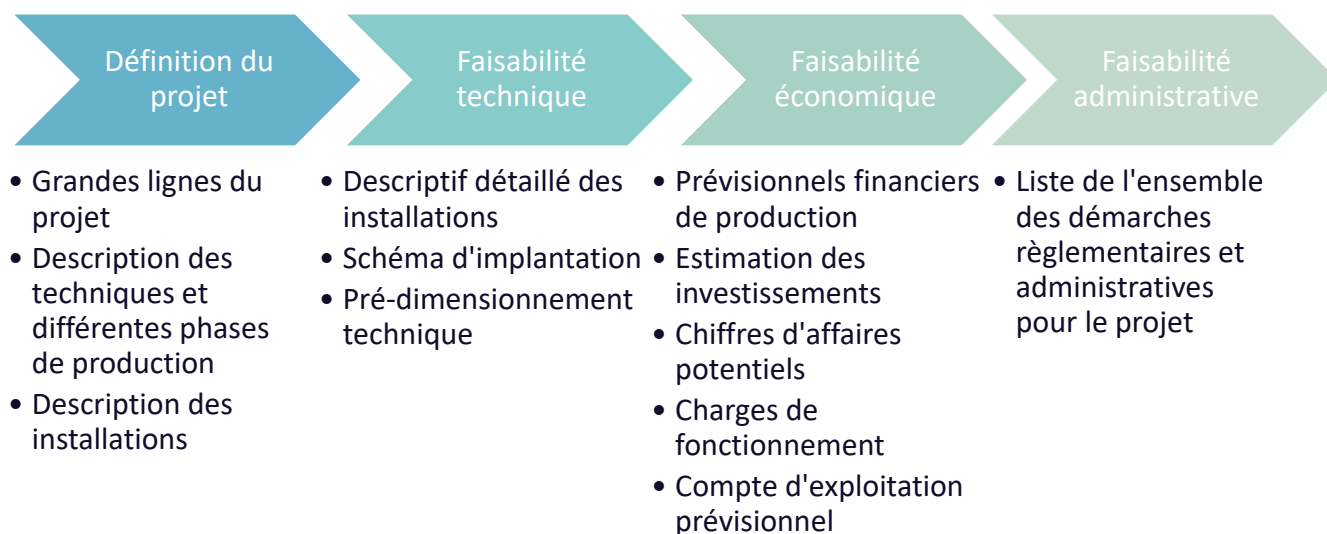
La Faisabilité :

Les études de faisabilité sont des documents qui permettent d'étudier le projet afin de définir et dimensionner au mieux les installations. Elles permettent une économie de projet avant les investissements.

Equipe :



Etapas :



La mise en œuvre :

Pour la mise en œuvre des installations, une équipe sera constituée avec :

- Un architecte
- Un bureau d'étude CONSTRUCTION
- Un bureau d'étude AQUACULTURE (Aqualog)

L'étude de faisabilité est un document de référence pour passer aux étapes suivantes :

FAISABILITE ET AUTORISATIONS

1. APS – APD

Avant-projet sommaire et détaillée

Un chiffrage précis de l'ensemble du projet est alors finalisé.
Les documents qui détaillent les **caractéristiques définitives** du projet architectural et des performances convenues sont rédigés de manière formelle.

2. PC

Permis de construire

Dépôt du permis de construire.

3. PRO

Etude de Projet

Préparation des **plans détaillés** qui assurent une bonne compréhension de l'ensemble du projet.

4. EXE

Plans d'exécution

Les plans d'exécution aux échelles appropriées, les notes de calcul et les spécifications d'usage pour le chantier permettent l'exécution des travaux par les différents entrepreneurs pour la construction de l'ensemble du bâtiment.

PLANIFICATION DE LA
CONSTRUCTION

5. ACT

Assistance aux contrats de travaux

L'architecte consulte les entreprises capables d'intervenir et analyse les offres des entrepreneurs selon des procédures bien définies.

6. DCE

Dossier de consultation des entreprises

L'architecte assiste le maître d'ouvrage pour la sélection des différents prestataires de la construction en fonction des critères retenus avec le maître d'ouvrage.

7. DET

Direction de l'exécution des travaux

L'architecte prépare la mise en œuvre du chantier et organise la participation des différentes spécialités pour s'assurer du respect des règles de l'art, des engagements de chacun et de la juste réalisation des plans.

8. OPC

Ordonnancement, coordination et pilotage du chantier

Optimisation des différentes interventions des entreprises pour une construction la plus rapide et la moins onéreuse possible.

9. AOR

Assistance aux Opérations de Réception

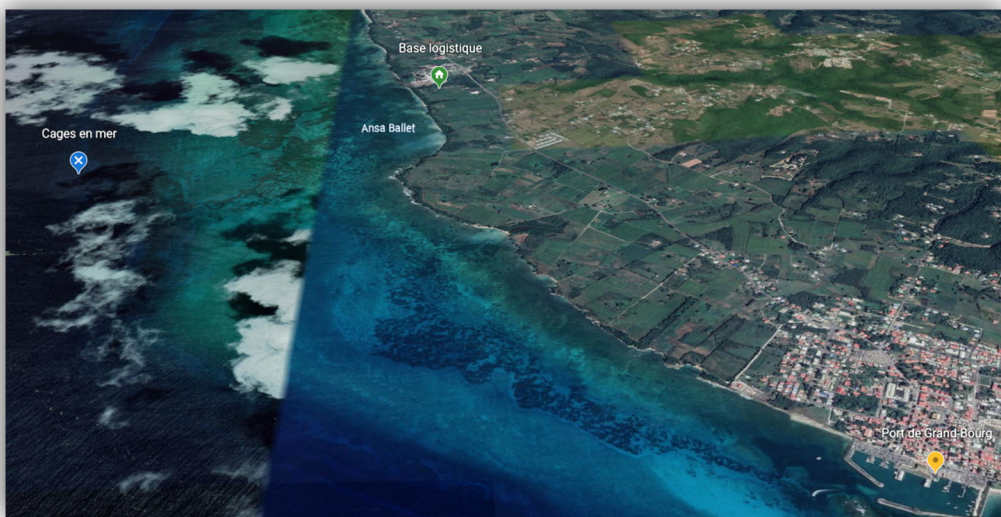
L'architecte contrôle l'ensemble des travaux effectués et la réalisation des prestations.

Phase 1 : Pilote

- Production en cages en mer < 20 tonnes
- Base logistique à terre comprenant un petit atelier de transformation à Marie-Galante

Localisation :

- Concession en mer site « Trianon Roussel » (partie en mer) 
- Base logistique (partie à terre) 
- Port de débarquement Grand-bourg 

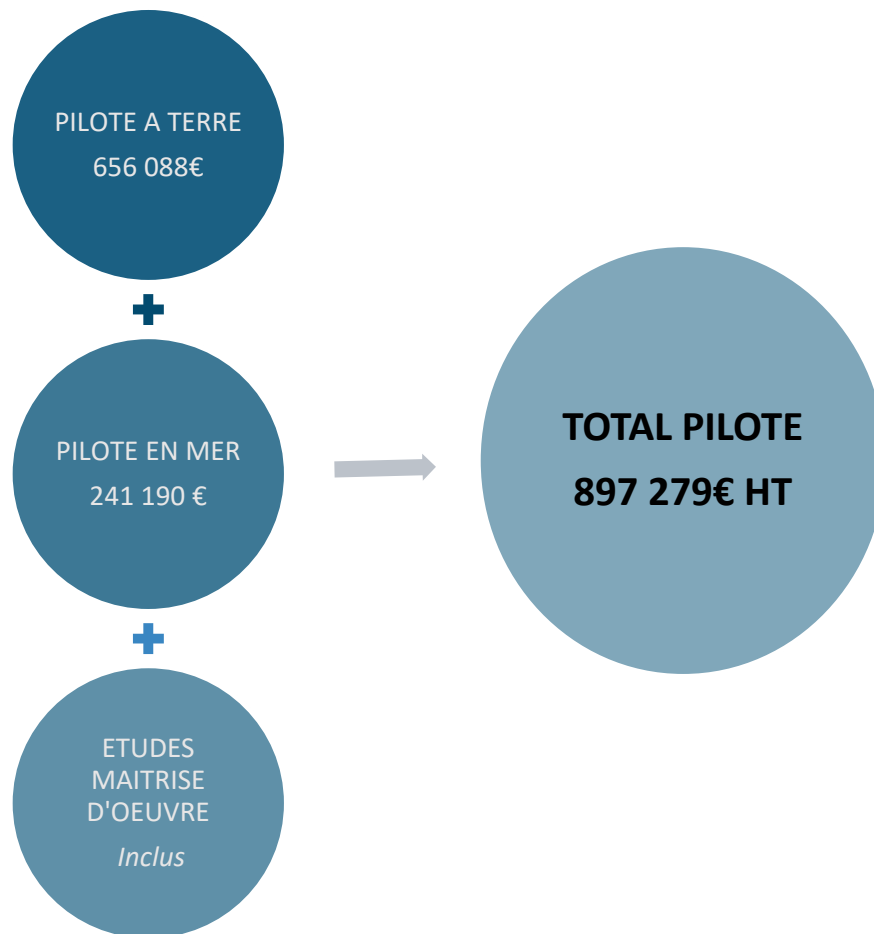


Objectifs :

Objectifs : < 20 tonnes par an

- Mettre en place et de former une équipe de production
- Mettre en place les circuits de distribution et commercialisation
- Transformer et Valoriser des produits de la mer

Coûts :



Financements :

- *Autofinancement*
- *Subventions d'investissement*
- *Subventions d'exploitation*
- *Crédit Relais*

Précisions :

L'ensemble des demandes administratives concernent seulement **la phase 1 du projet.**

Les phases 2 et 3 sont présentées pour information mais ne seront pas mises en place pour le moment (cf. planning prévisionnel).

Les demandes jointes à cette présentation ne concernent donc que **la Phase 1 du projet c'est-à-dire :**

- Une production inférieure à 20 tonnes
- L'installation de 2 cages de 2000 m³ soit 4000 m³
- La concession en mer demandée est d'une surface 2.6 Ha afin de pouvoir dans le futur déployer plus de cages (objectif de 6 cages). Cependant afin de passer aux phases suivantes pour dépasser les 20 tonnes de production, les démarches administratives nécessaires seront effectuées (Ex : ICPE).

Concernant le site à terre, la phase 1 prévoit l'installation de containers déplaçables dans lesquels seront installés un atelier de stockage et de transformation et valorisation des produits de la mer.

Phase 2 :

Unité de Transformation

- Montée en production < 100 tonnes (ajout de cages)
- Unité de transformation, valorisation et conditionnement à Jarry

Localisation :

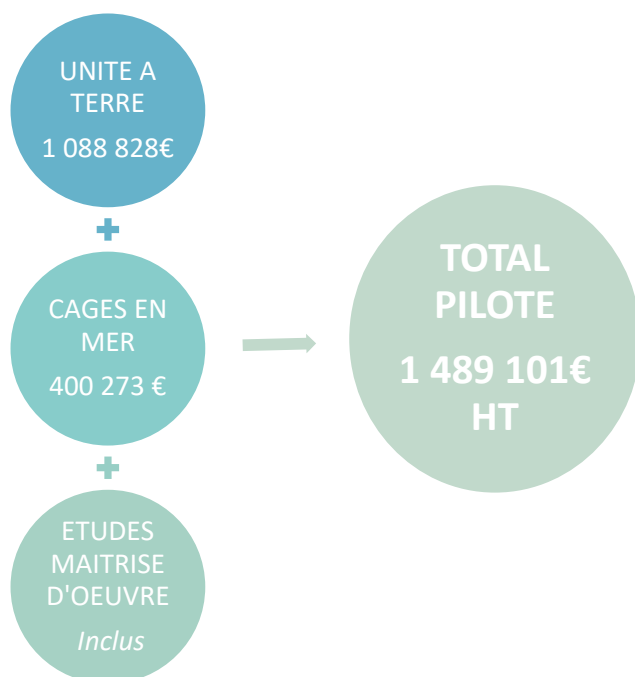
- Terrain localisé à Jarry (en cours de recherche)

Objectifs :

Objectifs : < 100 tonnes par an

- Montée en production
- Transformer et Valoriser la production (filetage, tranchage, fumage, plats cuisinés...)

Coûts :



Financements :

- *Subventions d'investissement*
- *Subventions d'exploitation*
- *Crédit Relais*

Phase 3 : Unité de Nurserie

- Montée en production < 100 tonnes (ajout de cages)
- Extension de la base logistique : Nurserie et

Localisation :

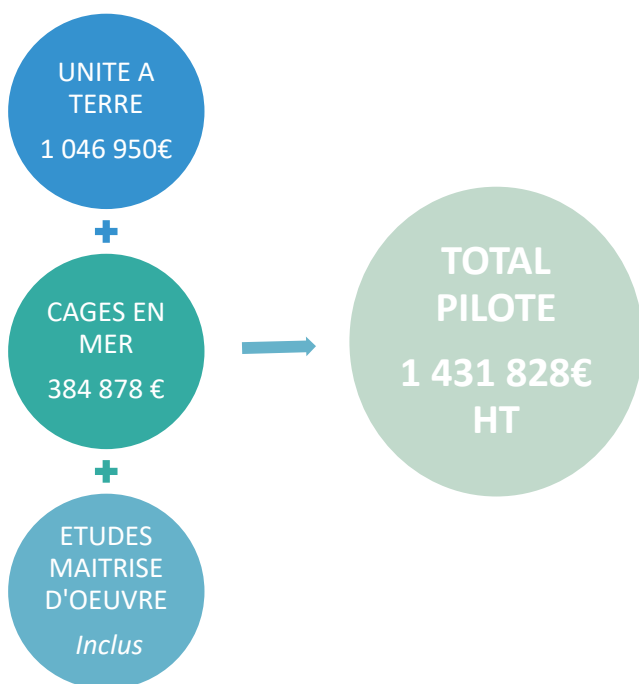
- Marie Galante

Objectifs :

Objectifs : < 100 tonnes par an

- Montée en production
- Pérenniser et sécuriser l'approvisionnement en alevins pour produire nos propres alevins à partir de pré-larges
- Tester les performances de croissance de plusieurs espèces (Lambis, Vivaneaux...) en fonction des disponibilités des alevins et juvéniles dans la région
- Extension de l'atelier de stockage et conditionnement sur Marie-Galante

Coûts :



Financements :

- Subventions d'investissement
- Subventions d'exploitation
- Crédit Relais

Localisation

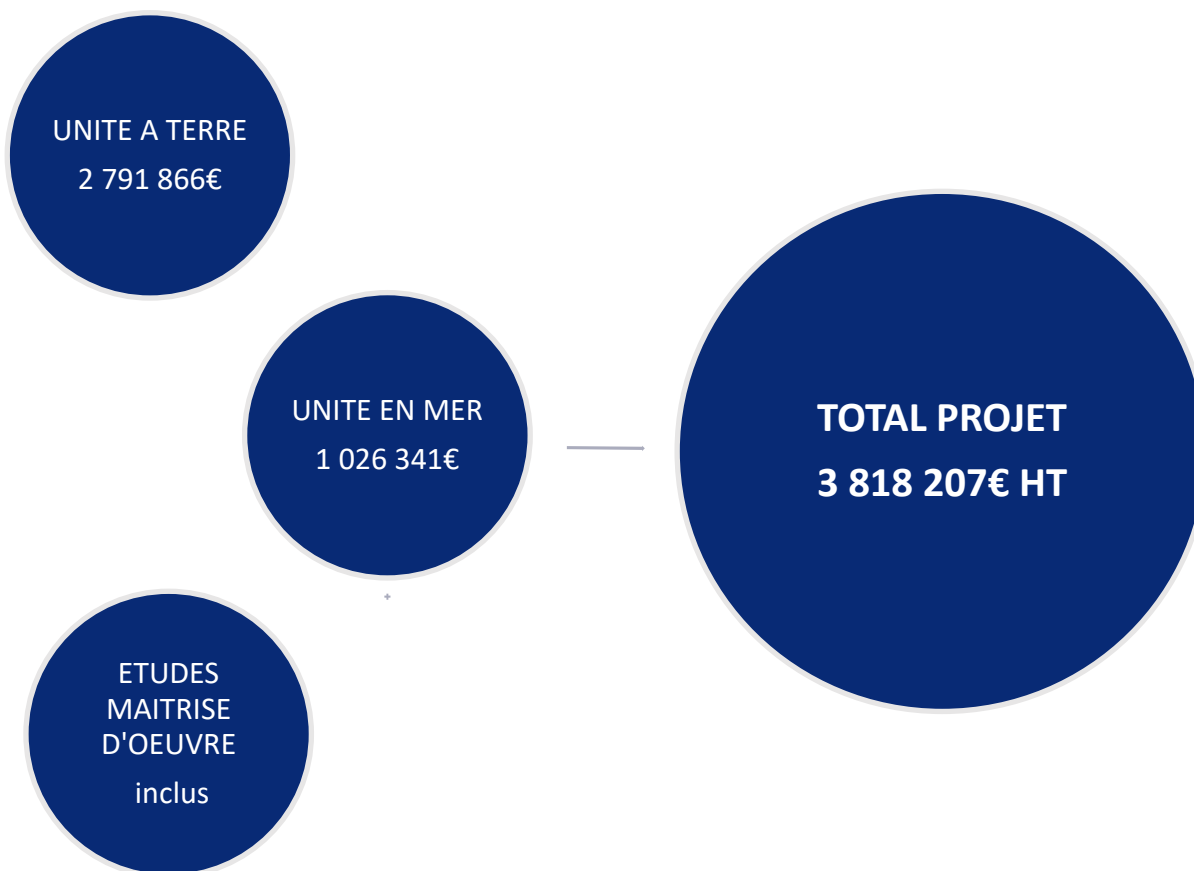
- Un site à terre qui comprend, la nurserie et l'unité de transformation et valorisation.

Surface terrain	1 Ha (10 000 m ²)
Topographie	Terrain plat à + 2m NGF
Distance à la mer	< 100m
Positionnement	Cordon dunaire ou zone rocheuse
Surface bâtiments et serres	4 500 m ² Phase 1 : 500 m ²
Débit eau de mer	300 m ³ /h
Débit eau de forage	100 m ³ /h
Traitement de l'eau de mer	Recyclage en circuit fermé
Apport d'eau neuve	10%/H
Accès	Voie goudronnée
Eau potable	5 m ³ /h
Electricité	400 kVA
Environnement	Zone naturelle sans urbanisation
Sédiment côtier	Roches>Sable grossier>sable fin

- Un site en mer qui comprend le module de grossissement.

Surface concession	2.6 Ha
Bathymétrie	5 à 10 m
Distance base à terre	< 5 000 m
Positionnement	Etang, lagune ou zone marine protégée
Hauteur de vague	< 1 m
Courant	< 0.5m /s
Surface Pilote 20 Tonnes	0.22 Ha (2 200 m ²)
Accès	Bateaux -Barges
Eau potable	Usage domestique 1 m ³ /h
Electricité	Usage domestique panneau solaire
Environnement	Zone naturelle sans urbanisation
Sédiment côtier	Sable grossier>sable fin

Coût Global



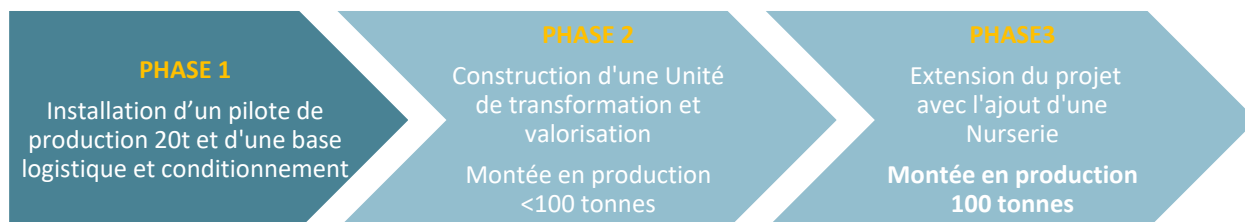
Financements

Des subventions d'investissement seront demandées pour le financement de ce **projet qui intervient dans le domaine de l'aquaculture durable, innovante et compétitive, qui permettra de préserver la ressource qui est de plus en plus fragile** (Feampa, Région sud, Département, Ministère de l'Agriculture et de la Pêche).

Plusieurs concours bancaires seront sollicités auprès des banques :

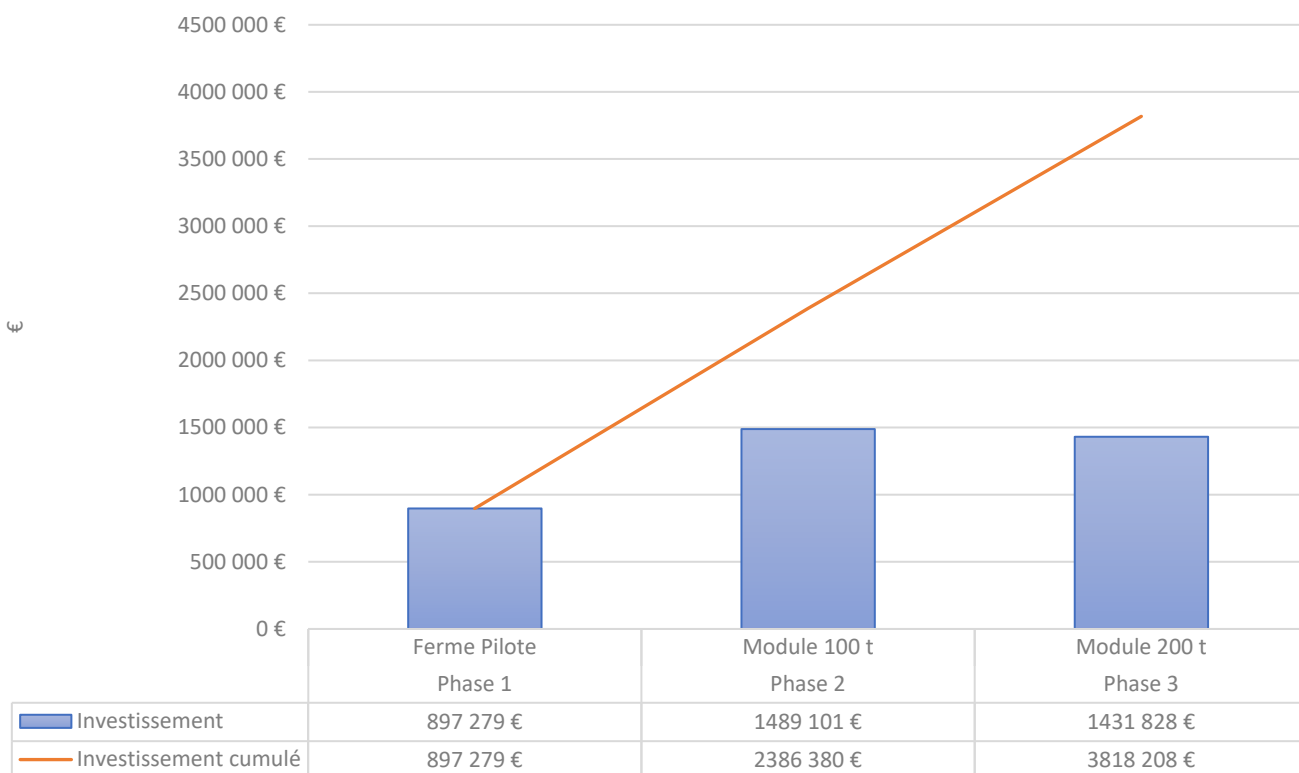
- **Un crédit court terme** qui interviendra en relais sur la base des notifications de subventions obtenues par la société et qui permettra d'engager les travaux le temps que les subventions soient versées
- **Des crédits moyens termes** en fonction du développement des phases du projet, pour financer la construction et les installations aquacoles.

Investissement



Le montant de l'investissement pris pour le calcul est une hypothèse haute. Les frais de l'étude d'ingénierie et de maîtrise d'œuvre ont été intégrés.

Investissement par phase



Fiche administrative

